

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

ELEKTRONICKÉ VEŘEJNÉ DRAŽBY

vyhotovená dle § 43 a § 16a zák.č. 26/2000 Sb.
Č. j: 051/2019-N

Bod 1.

Touto "Dražební vyhláškou" se vyhláší konání veřejné dražby nedobrovolné - elektronické. Veřejná dražba se koná elektronicky prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese www.eurodrazby.cz. **Den konání veřejné dražby se stanovuje na 24. července 2019. Zahájení veřejné dražby** bude provedeno prohlášením licitátora (po ukončení zápisu účastníků veřejné dražby), a to v **10:00 hod. Ukončení veřejné dražby bude nejdříve za 30 minut.**

Bod 2.

Dražebník:

EURODRAŽBY.CZ a.s., IČ: 29135419
Čimická 780/61, 181 00 Praha 8 - Čimice
spisová značka: B 20776 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupená Michaelou Paurovou (na základě plné moci)
tel.: 800 900 490, e-mail: info@eurodrazby.cz
www.eurodrazby.cz

Navrhovatel:

Business Money, a.s., IČ: 29158079
se sídlem Hybešova 167/18, 360 25 Karlovy Vary
zapsaná u KS v Plzni, oddíl B, vložka 1676
zastoupena Radkem Handlířem (předsedou představenstva)

Dlužník:

WAY SERVICE s.r.o., IČ: 29130484, se sídlem Vítězné náměstí 576/1, Dejvice, 160 00 Praha
a **Dušan Kolář**, nar. 25.09.1965, bytem Komořanská 3123/16, Most, PSČ 43401

Zástavce a vlastník předmětu veřejné dražby:

WAY SERVICE s.r.o., IČ: 29130484, se sídlem Vítězné náměstí 576/1, Dejvice, 160 00 Praha

Bod 3.

Označení předmětu veřejné dražby:

- Výsypka surovin**, jedná se o pojezdový ocelový masivní rošt, dvě ocelové násypky, vibrátory 2 ks a třasací skluzy, zařízení je stáří cca 10 let
- Vynášecí pas šíře 1000 mm, délky 53 m**, jedná se o pásový dopravník přepravující suroviny na reverzní pásový dopravník, zařízení je stáří cca 10 let
- Reverzní pásový dopravník šíře 1000 mm**, jedná se o dopravník, který se pohybuje vpřed a vzad, otáčky pasu v obou směrech, dopravuje surovinu do příslušného zásobníku, zařízení je nové, pořízeno 05/2018
- Zásobníky kameniva – nové**, tři dvoukomorové zásobníky surovin včetně ocelové konstrukce, jedná se o ocelové zásobníky pro uložení surovin, zařízení je nové, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.
- Zásobníky kameniva – starší**, 4 zásobníky surovin, z toho 1 zásobník dvoukomorový včetně ocelové konstrukce, jedná se o ocelové zásobníky pro uložení surovin, zařízení je stáří cca 10 let
- Dopravní pásy délky 1300 mm, šíře 650 mm**, jedná se o 1 ks dopravních pásů pod zásobníky surovin, slouží k objemovému vážení surovin, zařízení je nové, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.

7. **Vážicí pas**, jedná se o pásový dopravník délky 35 m zavěšený na 4i ks tenzoměrů, slouží ke hmotnostnímu vážení surovin, zařízení je nové, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.
8. **Skip vč. Skipové dráhy**, jedná se o ocelovou násypku, která lanovým převodem dopravuje navážené suroviny do planetové míchačky, zařízení je nové, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.
9. **Cementové silo – nové, 65 tun**, jedná se o silo cementu včetně ocelové konstrukce, zařízení je nové, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.
10. **Cementové silo – starší, 37 tun**, jedná se o silo cementu včetně ocelové konstrukce, zařízení je stáří cca 10 let,
11. **Šnekový dopravník délky 14 m – nový**, jedná se o šnekový dopravník cementu do cementové váhy, zařízení je nové, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.
12. **Šnekový dopravník délky 14 m – starší**, jedná se o šnekový dopravník cementu do cementové váhy, zařízení je stáří cca 10 let,
13. **Cementová váha**, nádoba zavěšená na tenzometru, slouží k navážení cementu, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.
14. **Váha vody**, nádoba zavěšená na tenzometru, slouží k navážení vody, pořízeno 05/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
15. **Váha plastifikátoru**, nádoba zavěšená na tenzometru, slouží k navážení přísad, zařízení je stáří cca 10 let
16. **Váha barev**, zařízení je stáří cca 10 let,
17. **Planetová míchačka ELKON 1500/1000**, planetová míchačka se dvěma virbly, k promíchání betonové směsi, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.
18. **Dopravník betonu**, slouží k dopravě betonu do násypky stroje Besser, zařízení je nové, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
19. **Násypka stroje Besser**, slouží k dávkování betonu do formy stroje Besser, násypka je tříkomorová pro výrobu až trojbarevných bloků, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
20. **Řemenový klínový dopravník**, slouží k dopravě čerstvých bloků od stroje Besser ke štosovači, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
21. **Štosovač**, slouží ke štosování čerstvých bloků do 10 řad po 4 podložkách řazených za sebou, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
22. **Přepavní vozík**, slouží k přepravě a uložení čerstvých bloků do sušících pecí a vývozu vyztužených bloků ze sušících pecí, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
23. **Sušící pece**, jedná se o skladové regály, celkem 18 ks regálů pro uskladnění čerstvých bloků, pořízeno 08/2018, dodavatel Techno Solution s.r.o.
24. **Odštosovač**, slouží ke štosování čerstvých bloků do 10 řad po 4 podložkách řazených za sebou, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
25. **Odpaletovač**, jedná se o strkač, který posunuje vyztužené bloky z ocelových palet na válečkovou dráhu, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
26. **Válečkové dopravníky**, jedná se o válečkovou dráhu dopravující betonové bloky, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
27. **Štípačka bloků**, jedná se o hydraulický lis opatřený ocelovými noži ke štípaní betonových bloků, pořízeno 08/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.
28. **Kalibrace (3 ks)**, jedná se o zařízení, které kalibruje bloky na požadovanou výšku, pořízeno 08/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.
29. **Paletizace**, jedná se o paletovací stroj ukládající bloky na EUR palety, zařízení je nové, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
30. **Balení bloků**, jedná se o balicí stroj, který balí palety EUR s bloky do folie, zařízení je nové, pořízeno 08/2018, dodavatel Techno solution s.r.o.

31. **Soustruh hrotový**, jedná se o hrotový soustruh SU0A/2000, výrobce TOS Kuřim, funkční, stáří nezjištěno
32. **Soustruh hrotový**, jedná se o hrotový soustruh FGS 32/40, výrobce TOS Kuřim, funkční, stáří 28 let
33. **Frézka**, jedná se o frézku FGS 32/40, výrobce TOS Kuřim, funkční, stáří 29 let, stará

Popis předmětu veřejné dražby:

Jedná se o movité věci, tvořící část výrobní linky stavebního materiálu.

Movité majetek se nachází v prostorách společnosti General Public s.r.o., na stavebním dvoře.

Předmět dražby tvoří část výrobní linky stavebního materiálu (beton, KB bloky, panely).

- **Výsypka surovin**, jedná se o pojezdový ocelový masivní rošt, dvě ocelové násypky, vibrátory 2 ks a třasací skluzy, zařízení je stáří cca 10 let

- **Vynášecí pas šíře 1000 mm, délky 53 m**, jedná se o pásový dopravník přepravující suroviny na reverzní pásový dopravník, zařízení je stáří cca 10 let

- **Reverzní pásový dopravník šíře 1000 mm**, jedná se o dopravník, který se pohybuje vpřed a vzad, otáčky pasu v obou směrech, dopravuje surovinu do příslušného zásobníku, zařízení je nové, pořízeno 05/2018

- **Zásobníky kameniva – nové**, tři dvoukomorové zásobníky surovin včetně ocelové konstrukce, jedná se o ocelové zásobníky pro uložení surovin, zařízení je nové, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.

- **Zásobníky kameniva – starší**, 4 zásobníky surovin, z toho 1 zásobník dvoukomorový včetně ocelové konstrukce, jedná se o ocelové zásobníky pro uložení surovin, zařízení je stáří cca 10 let

- **Dopravní pasy délky 1300 mm, šíře 650 mm**, jedná se o 1 ks dopravních pásů pod zásobníky surovin, slouží k objemovému vážení surovin, zařízení je nové, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.

- **Vážící pas**, jedná se o pásový dopravník délky 35 m zavěšený na 4i ks tenzoměrů, slouží ke hmotnostnímu vážení surovin, zařízení je nové, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.

- **Skip vč. Skipové dráhy**, jedná se o ocelovou násypku, která lanovým převodem dopravuje navážené suroviny do planetové míchačky, zařízení je nové, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.

- **Cementové silo – nové, 65 tun**, jedná se o silo cementu včetně ocelové konstrukce, zařízení je nové, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.

- **Cementové silo – starší, 37 tun**, jedná se o silo cementu včetně ocelové konstrukce, zařízení je stáří cca 10 let,

- **Šnekový dopravník délky 14 m – nový**, jedná se o šnekový dopravník cementu do cementové váhy, zařízení je nové, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.

- **Šnekový dopravník délky 14 m – starší**, jedná se o šnekový dopravník cementu do cementové váhy, zařízení je stáří cca 10 let,

- **Cementová váha**, nádoba zavěšená na tenzometru, slouží k navážení cementu, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.

- **Váha vody**, nádoba zavěšená na tenzometru, slouží k navážení vody, pořízeno 05/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.

- **Váha plastifikátoru**, nádoba zavěšená na tenzometru, slouží k navážení přísad, zařízení je stáří cca 10 let

- **Váha barev**, zařízení je stáří cca 10 let,

- **Planetová míchačka ELKON 1500/1000**, planetová míchačka se dvěma virbly, k promíchání betonové směsi, pořízeno 05/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.

- **Dopravník betonu**, slouží k dopravě betonu do násypky stroje Besser, zařízení je nové, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.

- **Násypka stroje Besser**, slouží k dávkování betonu do formy stroje Besser, násypka je tříkomorová pro výrobu až trojbarevných bloků, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
- **Řemenový klínový dopravník**, slouží k dopravě čerstvých bloků od stroje Besser ke štosovači, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
- **Štosovač**, slouží ke štosování čerstvých bloků do 10 řad po 4 podložkách řazených za sebou, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
- **Přepravní vozík**, slouží k přepravě a uložení čerstvých bloků do sušících pecí a vývozu vyzrálých bloků ze sušících pecí, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
- **Sušící pece**, jedná se o skladové regály, celkem 18 ks regálů pro uskladnění čerstvých bloků, pořízené 08/2018, dodavatel Techno Solution s.r.o.
- **Odštosovač**, slouží ke štosování čerstvých bloků do 10 řad po 4 podložkách řazených za sebou, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
- **Odpaletovač**, jedná se o strkač, který posunuje vyzrálé bloky z ocelových palet na válečkovou dráhu, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
- **Válečkové dopravníky**, jedná se o válečkovou dráhu dopravující betonové bloky, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
- **Štípačka bloků**, jedná se o hydraulický lis opatřený ocelovými noži ke štípání betonových bloků, pořízeno 08/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.
- **Kalibrace (3 ks)**, jedná se o zařízení, které kalibruje bloky na požadovanou výšku, pořízeno 08/2018, dodavatel Diamond SCS Prague Services, s.r.o.
- **Paletizace**, jedná se o paletovací stroj ukládající bloky na EUR palety, zařízení je nové, pořízeno 08/2018, dodavatel Kubisol s.r.o.
- **Balení bloků**, jedná se o balicí stroj, který balí palety EUR s bloky do folie, zařízení je nové, pořízeno 08/2018, dodavatel Techno solution s.r.o.
- **Soustruh hrotový**, jedná se o hrotový soustruh SU0A/2000, výrobce TOS Kuřim, funkční, stáří nezjištěno
- **Soustruh hrotový**, jedná se o hrotový soustruh FGS 32/40, výrobce TOS Kuřim, funkční, stáří 28 let
- **Frézka**, jedná se o frézku FGS 32/40, výrobce TOS Kuřim, funkční, stáří 29 let, stará

Pozn.: Dle sdělení, je v případě vydražení možnost odkupu i zbývající části výrobní linky, a to i včetně nemovitosti.

Popis movitých věcí je zpracován na základě Znaleckého posudku, který vypracoval soudní znalec Ing. František Bláha.

Podrobnější informace získáte u společnosti EURODRAŽBY.CZ a.s., www.eurodrazby.cz tel.: 800 900 490, e-mail: info@eurodrazby.cz, případně při prohlídkách.

Na předmětu veřejné dražby vážnou tato práva:

- **Zástavní právo smluvní** - k zajištění pohledávky pro Business Money, a.s., Hybešova 167/18, Rybáře, 36005 Karlovy Vary, RČ/IČO: 29158079.
- **Zákaz zcizení a zatížení** - pro Business Money, a.s., Hybešova 167/18, Rybáře, 36005 Karlovy Vary, RČ/IČO: 29158079
- **Započetí výkonu zástavního práva** - pro Business Money, a.s., Hybešova 167/18, Rybáře, 36005 Karlovy Vary, RČ/IČO: 29158079

Zástavní práva, zapsaná v rejstříku zástav u Notářské komory ČR a vážnoucí na předmětu veřejné dražby neovlivňují hodnotu předmětu veřejné dražby, protože v souladu s § 58, odst. 1 zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění **s přechodem vlastnictví k předmětu veřejné dražby zanikají.**

Údaje v Dražební vyhlášce o předmětu veřejné dražby, zejména pak o popisu stavu předmětu

veřejné dražby a o právech a závazcích na předmětu veřejné dražby váznoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel za nesprávnost takových údajů neodpovídá.

Cena předmětu veřejné dražby:

Cena předmětu veřejné dražby byla zjištěna posudkem soudního znalce. Znalecký posudek podal soudní znalec Ing. František Bláha, jako znalec jmenovaný Krajským soudem v Ústí nad Labem, dne 5.1.1987, č.j. Spr. 77/87, pro základní obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady movitých věcí, zvl. spec. oceňování zboží zahraniční elektroniky a vypracoval dne 10.05.2019 posudek s číslem 06/2676/19 a ocenil movité věci na částku v místě a čase obvyklou a **to na 29 741 800,- Kč** včetně příslušné DPH.

Bod 4.

Prohlídka předmětu veřejné dražby:

Prohlídka předmětu veřejné dražby byla stanovena na tyto dva termíny:

1. termín dne 25. června 2019 ve 12:30 hod.

2. termín dne 11. července 2019 ve 12:30 hod.

Místo prohlídky se stanovuje **na adrese Zabrušany čp. 69.**

Pokud vlastník nebo osoba, která má předmět veřejné dražby v držení nebo nájmu, neumožní řádnou prohlídku předmětu veřejné dražby, bude prohlídka provedena v rámci možností.

Bod 5.

Nejnižší podání činí 14 871 000,- Kč

Minimální příhoz byl stanoven na částku 50 000,- Kč.

Účastníci veřejné dražby činí svá podání v Korunách českých.

Bod 6.

Dražební jistota byla stanovena na částku 270 000,- Kč a musí být uhrazena:

- bankovním převodem na účet dražebníka č.ú. 43-3332660287/0100 vedený u Komerční banky a.s., variabilní symbol:rodné číslo (v případě, že účastníkem dražby je fyzická osoba) nebo IČ (v případě, že účastníkem dražby je právnická osoba). Specifický symbol: 8907 (ID dražby). **Do zprávy pro příjemce uveďte den veřejné dražby a jméno.** Dražební jistota je uhrazena v okamžiku připsání částky na účet dražebníka. **Podrobnosti o platbě dražební jistoty včetně QR kódu naleznete v inzerátu této nemovitosti na internetové adrese www.eurodrazby.cz. V záložce „Základní informace“ klikněte na odkaz „Platba jistoty“.**
- v hotovosti k rukám dražebníka na adrese Čimická 780/61, 181 00 Praha 8 - Čimice (po předchozí domluvě), dokladem o složení dražební jistoty je Příjmový pokladní doklad,
- formou bankovní záruky za zaplacení dražební jistoty. Účastník veřejné dražby je povinen ve lhůtě pro složení dražební jistoty předat dražebníkovi originál záruční listiny. Záruční listina musí obsahovat prohlášení banky, že uspokojí bez výhrad a námitek věřitele (dražebníka) do výše 270 000,- Kč, jestliže dražebník písemně oznámí bance, že dlužník (vydražitel) zmařil veřejnou dražbu. Záruční listina nesmí obsahovat žádná ujednání, která by jakýmkoliv způsobem omezila dražebníka uplatnit svá práva jakýmkoliv podmínkami, ani nesmí obsahovat žádná ujednání, která by ukládala dražebníkovi jakékoliv povinnosti, vyjma povinnosti oznámit bance zmaření veřejné dražby dlužníkem, jako jsou předchozí výzvy apod., ani nesmí obsahovat ujednání, které by umožňovalo bance vznést jakékoliv námitky či výhrady, vyjma námitky, že oznámení o zmaření veřejné dražby bylo učiněno až po platnosti bankovní záruky. Bankovní záruka musí být platná minimálně 30 dnů po skončení nejzazší lhůty pro úhradu kupní ceny. Dražebník bude v záruční listině označen následovně: EURODRAŽBY.CZ a.s., Čimická 780/61, 181 00 Praha 8 - Čimice, IČ: 29135419.
Bankovní záruka musí být vystavena bankou, která má oprávnění od ČNB působit na území ČR a musí být vystavena v českém nebo slovenském jazyce.

Vrácení dražební jistoty:

Účastníkům veřejné dražby, kteří se nestanou vydražiteli a složili dražební jistotu na účet, se vrací dražební jistota bankovním převodem na účet, z kterého dražebník jistotu obdržel, případně na

účet, který účastník uvedl ve „Smlouvě o uživatelském účtu“ a to do třech pracovních dnů ode dne konání veřejné dražby. V případě bankovní záruky vrátí dražebník záruční listiny a to bez zbytečného odkladu. Nebyla-li dražební jistota složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi veřejné dražby, který předmět veřejné dražby nevydražil, složenou dražební jistotu bez zbytečného odkladu po skončení veřejné dražby.

Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem 27.05.2019 a končí zahájením veřejné dražby.

Účastník veřejné dražby je povinen doložit při zápisu do veřejné dražby svou totožnost, doložit složení dražební jistoty a **doložit své čestné prohlášení**, že není osobou, vyloučenou z veřejné dražby, popř. své oprávnění jednat za účastníka veřejné dražby.

Zastupování účastníka veřejné dražby:

účastník veřejné dražby se může dát ve veřejné dražbě zastupovat zástupcem na základě písemné plné moci s úředně ověřeným podpisem zmocnitele.

Bod 7.

Dražební jistota a její příslušenství se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. **Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen do 30 kalendářních dnů od skončení veřejné dražby uhradit dražebníkovi.** Vydražitel může provést úhradu ceny dosažené vydražením bankovním převodem ve prospěch účtu dražebníka č.ú. 43-3332660287/0100 (variabilní symbol: v případě, že vydražitelem je fyzická osoba – číslo jednací dražby, právnická osoba – IČ), nebo poštovní poukázkou.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou je nepřipustná.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu veřejné dražby k okamžiku udělení příklepu. V opačném případě je veřejná dražba zmařena a dražební jistota složena vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené veřejné dražby. Koná-li se opakovaná veřejná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty na náklady opakované veřejné dražby. Po úhradě nákladů veřejné dražby a opakované veřejné dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření veřejné dražby. Vydražitel, který způsobil zmaření veřejné dražby, je povinen na vyzvu dražebníka uhradit tu část nákladů veřejné dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované veřejné dražby konané v důsledku zmaření předchozí veřejné dražby vydražitelem.

V souladu s ustanovením § 54 odst. 3 zákona o veřejných dražbách zašle dražebník příslušnému katastrálnímu úřadu jedno vyhotovení potvrzení o nabytí vlastnictví, v němž bude uvedeno, která věcná práva k předmětu veřejné dražby zanikla. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického k předmětu veřejné dražby a výmazu věcných práv k předmětu veřejné dražby, která zanikla, vypracuje a podá vydražitel.

Bod 8.

ZPŮSOB REGISTRACE ÚČASTNÍKŮ

Účastnit elektronické veřejné dražby se může účastnit každá fyzická i právnická osoba (zájemce), která se registruje v elektronickém dražebním systému na internetové adrese www.eurodrazby.cz (dále jen „elektronický dražební systém www.eurodrazby.cz“), uzavře smlouvu o Uživatelském účtu, jejíž součástí je i ověření totožnosti, k této elektronické veřejné dražbě se v elektronickém dražebním systému www.eurodrazby.cz přihlásí, a na účet dražebníka zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou.

Základní informace a pokyny k registraci dražitelů v elektronickém dražebním systému www.eurodrazby.cz jsou k dispozici na internetové adrese www.eurodrazby.cz v sekci

„PORADNA“ v části „pokyny pro účastníky dražeb“ podrobnosti naleznete pod odkazem „pokyny pro účastníka veřejné dražby s elektronickou licitací“.

Registrovat se může zájemce v elektronickém dražebním systému www.eurodrazby.cz. Po provedení úplné registrace je mu v sekci „můj účet“ vygenerována „Smlouva o uživatelském účtu a ověření totožnosti uživatele“ (dále jen SMLOUVA). K jejímu uzavření je potřeba listinu podepsat a doručit k dražebníku. Právník osoba dokládá svou totožnost rovněž úředně ověřeným výpisem z obchodního rejstříku, který není starší šesti měsíců. Územně samosprávné celky jsou povinny dokládat rozhodnutí zastupitelstva o účasti ve veřejné dražbě v zastoupení jejich zástupcem.

Podpis na SMLOUVĚ musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů.

SMLOUVU s požadovanými listinami, doručí zájemce některým z těchto způsobů:

- a) zasláním prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu EURODRAŽBY.CZ a.s., Čimická 780/61, Praha 8 - Čimice, PSČ 181 00,
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě s uznávaným elektronickým podpisem do datové schránky provozovatele elektronického dražebního systému – ID: yztnirn
- c) osobně v sídle provozovatele elektronického dražebního systému - společnost Eurodražby.cz a.s., Čimická 780/61, Praha 8 - Čimice, 181 00 v úředních hodinách,

Bod 9.

ZPŮSOB ELEKTRONICKÉ VEŘEJNÉ DRAŽBY

Základní informace o způsobu průběhu a realizace elektronické veřejné dražby v elektronickém dražebním systému www.eurodrazby.cz jsou k dispozici na internetové adrese www.eurodrazby.cz (<https://www.eurodrazby.cz>).

- Do elektronické veřejné dražby se zájemce musí přihlásit ještě před zahájením elektronické veřejné dražby. Po zahájení elektronické veřejné dražby není možné přistoupení dalších účastníků, kteří se do zahájení elektronické veřejné dražby nepřihlásili.
- Účastníci veřejné dražby jsou vázáni svými podáními, dokud licitátor neudělí příklep.
- Elektronická veřejná dražba se koná do doby, dokud účastníci činí podání, nejméně však do okamžiku stanoveného v této Dražební vyhlášce jako okamžiku ukončení veřejné dražby. - Pokud v posledních pěti (5) minutách před stanoveným okamžikem ukončení elektronické veřejné dražby bylo učiněno podání, má se za to, že účastníci stále činí podání a okamžik ukončení elektronické veřejné dražby se posouvá o pět (5) minut od okamžiku učinění posledního podání. To platí analogicky v případě dalších podání učiněných kterýmkoliv z účastníků. Pokud od posledního učiněného podání uplyne pět (5) minut a současně uplynul okamžik skončení elektronické veřejné dražby, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že účastníci již nečiní další podání a elektronická veřejná dražba uplynutím pěti (5) minut od posledního podání končí.
- V případě, že v průběhu dražby bude zaznamenána nedostupnost dražebního portálu na dobu delší než jedna minuta, je dražebník povinen prodloužit licitaci o jednu hodinu.
- Po skončení elektronické veřejné dražby licitátor pomocí systému oznámí osobu, která učinila nejvyšší podání v elektronické veřejné dražbě

Bod 10.

ZPŮSOB URČENÍ VYDRAŽITELE V PŘÍPADĚ PODLE § 47 ODS. 10 A § 47 ODS. 11 VĚTY TŘETÍ ZÁKONA O VEŘEJNÝCH DRAŽBÁCH, TERMÍN UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA A ZPŮSOB SDĚLENÍ ROZHODNUTÍ, ZDA JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO PROKÁZÁNO.

Draží se, pokud účastníci veřejné dražby činí vyšší podání. Další podání musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické veřejné dražbě vůbec přihlíženo. To neplatí pro účastníky, kterým svědčí předkupní právo. Učiní-li několik účastníků současně stejné podání a nezjistí-li licitátor, kdo učinil podání jako první, a nebylo-li následně učiněno podání vyšší, rozhodne licitátor losem o tom, komu z nich příklep udělí.

Je-li některý z účastníků veřejné dražby spoluvlastníkem předmětu veřejné dražby, není stanoveným příhozem vázán; učiní-li podání ve stejné výši jako nejvyšší podání, udělí licitátor příklep jemu. Je-li těchto účastníků veřejné dražby - spoluvlastníků více, udělí licitátor příklep tomu, jehož spoluvlastnický podíl je nejvyšší. Při rovnosti spoluvlastnických podílů rozhodne licitátor losem o tom, komu z těchto spoluvlastníků příklep udělí. Má-li některý z účastníků veřejné dražby předkupní právo vůči předmětu veřejné dražby a doloží-li to dražebníkovi před zahájením veřejné dražby, není tento účastník veřejné dražby stanoveným příhozem vázán; učiní-li podání ve stejné výši jako nejvyšší podání a neučinil-li podání ve stejné výši jako nejvyšší podání spoluvlastník, udělí licitátor příklep účastníkovi veřejné dražby oprávněnému z předkupního práva.

Osoby, které mají k předmětu veřejné dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení veřejné dražby. Jinak je nelze ve veřejné dražbě uplatnit. Dražebník do zahájení veřejné dražby sdělí rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno a doloženo prostřednictvím elektronického dražebního systému www.eurodrazby.cz.

Bod 11.

Dražební věřitelé mohou u dražebníka přihlásit své pohledávky v souladu s ustanovením § 45 zák. č. 26/2000 Sb., čímž není dotčeno ustanovení § 57 zák. č. 26/2000 Sb.

Přihlášené pohledávky dražebních věřitelů:

Business Money, a.s. ve výši 16.063.033,39 Kč ke dni 15.02.2019.

Bod 12.

Jestliže nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu veřejné dražby, dle § 53 zák. č. 26/2000 Sb je dražebník povinen předat vydražiteli předmět veřejné dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem veřejné dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu veřejné dražby. Předání předmětu veřejné dražby proběhne nejpozději do jednoho měsíce od data úhrady ceny dosažené vydražením. **Bývalý vlastník je povinen po předložení potvrzení o vlastnictví a doložení totožnosti vydražitele bez zbytečného odkladu předat vydražiteli předmět veřejné dražby.** O předání předmětu veřejné dražby bude sepsán "Protokol o předání předmětu veřejné dražby", který podepíše dražebník, bývalý vlastník a vydražitel.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu veřejné dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka. Ceník úkonů spojených s předáním je uveden na www.eurodrazby.cz.

Nebezpečí škody na předmětu veřejné dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu veřejné dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu veřejné dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

Povinnosti související s AML:

Dražebník i účastníci dražby jsou povinni plnit veškeré své případné povinnosti vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „AML zákon“). Účastníci dražby zejména berou na vědomí, že dražebník se ve vztahu k plnění této smlouvy považuje za tzv. povinnou osobou ve smyslu AML zákona.

Účastníci dražby dále berou na vědomí, že pokud dražebník provedl pouze jejich zjednodušenou identifikaci a kontrolu dle § 13 odst. 2 písm. c) AML zákona, a vyjde-li kdykoli v průběhu dražby najevo, že nadále nejsou splněny podmínky pro provedení zjednodušené identifikace a kontroly

klienta dle výše uvedeného ustanovení (zejména v případě, že hodnota Předmětu dražby bude vyšší než zákonný limit stanovený v AML zákoně (v současné době 15.000 EUR), je dražebník oprávněn a povinen provést identifikaci a kontrolu účastníků dražby v plném rozsahu dle § 8 až 12 AML zákona. Účastníci dražby jsou v takovém případě bezodkladně po doručení výzvy povinni poskytnout dražebníkovi veškerou potřebnou součinnost, zejména jsou povinni poskytnout dražebníkovi doklady prokazující jejich skutečného majitele (v případě právnické osoby) a/nebo se dostavit na místo určené dražebníkem za účelem provedení identifikace.

Účastníci dražby berou na vědomí, že neposkytnutí součinnosti dle předchozího odstavce bude považováno za podstatné porušení jejich povinností a může být považováno za podezřelý obchod ve smyslu AML zákona se všemi důsledky z toho plynoucími (zejména oznámení podezřelého obchodu Finančnímu analytickému úřadu).

Bod 13.

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků veřejné dražby i dalších osob, které budou na veřejné dražbě přítomny či jejichž práva budou provedením veřejné dražby dotčena, v této "Dražební vyhlášce" neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 26/2000 Sb. a zákony souvisejícími.

Tato dražební vyhláška byla sepsána ve 20 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele, dvě pro potřeby dražebníka a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 43 odst. 5 zák. č. 26/2000 Sb.

V Praze, dne 22. května 2019

dražebník
EURODRAŽBY.CZ, a.s.

.....
Michaela Paurová
zmocněnec